

# HOSPITALITY INTEGRATED TECHNOLOGIES

ΗΙΤ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 39012/72/Β/97/26 - Αρ. ΓΕΜΗ 122403901000  
ΕΔΡΑ: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΥΓΓΡΟΥ 350 - ΚΑΛΛΙΘΕΑ Τ.Κ. 17674

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Επί των ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
της 27ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Από 1η Ιανουαρίου 2023 μέχρι 31η Δεκεμβρίου 2023

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2024



Λεωφ. Συγγρού 350,  
Τ.Κ. 17674 Αθήνα



info@hit.com.gr  
support@hit.com.gr



210 88 47 420  
fax: 210 88 47 418

## ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ( 27<sup>η</sup> Εταιρική χρήση 1.1.2023 - 31.12.2023 ) επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

**Προς**  
την Γενική Συνέλευση των Μετόχων

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε στην κρίση σας, κατά τον νόμο & το καταστατικό της Εταιρείας, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εικοστής έκτης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31/12/2023, καθώς επίσης και την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης-Πεπραγμένων της ίδια Χρήσης. Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 4548/2018.

Οι Οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας. Στη παρούσα έκθεση περιέχονται χρηματοοικονομικές και μη χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας για τη χρήση 2023 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

### ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ

#### Συνοπτική περιγραφή της οντότητας και του επιχειρηματικού της μοντέλου

Σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία, η εισαγωγή, η εκμίσθωση και γενικότερα η μελέτη, διάθεση και εγκατάσταση μηχανογραφικού, τηλεπικοινωνιακού και ραδιοτηλεοπτικού εξοπλισμού, σε χώρους φιλοξενίας και υποδοχής.

Για την επίτευξη του σκοπού αυτού η εταιρεία μπορεί: α) να συμμετέχει σε εταιρείες οποιουδήποτε τύπου β) να συμμετέχει ή να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις, στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή, οι οποίες έχουν τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μικρή οντότητα του αρ. 1, παρ. 2<sup>α</sup> και 2<sup>β</sup> Ν.4308/2014.**

Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται κυρίως από παροχή δικαιωμάτων χρήσης, πώλησης λογισμικού, εγκατάστασης, παραμετροποίησης και εκπαίδευσης αυτού.

Οι κύριοι πόροι που απαιτούνται για τη λειτουργία της οντότητας και τη δημιουργία αξίας εντοπίζονται στο καταρτισμένο ανθρώπινο δυναμικό της και στην υλικοτεχνική υποδομή της που επιτρέπει στην εκδήλωση πολλαπλασιαστικών αποτελεσμάτων στη δημιουργία αξίας και ανταγωνιστικού και ποιοτικού αποτελέσματος το οποίο επιτρέπει στη δημιουργία και διατήρηση των σχέσεων με τους πελάτες της επιχείρησης.

### **Στόχοι, αξίες και κύριες στρατηγικές**

Στόχος μας είναι να επιχειρούμαστε σε απαιτητικές τοπικές και διεθνείς αγορές, με ευρηματικότητα, αποτελεσματικότητα και σεβασμό για την κοινωνία. Στηριζόμενη στο δυναμικό των ανθρώπων μας και δημιουργούμε αξία για τους πελάτες μας, τους μετόχους, τους εργαζόμενους μας και την Ελληνική οικονομία.

➤ Αποτελεσματικότητα με Προτεραιότητα την Ασφάλεια

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει με επιτυχία τις δύσκολες προκλήσεις και παραμένει προσηλωμένη στην επίτευξη των στόχων της, πάντα εξασφαλίζοντας την ασφάλεια στην εργασία.

➤ Αδιάκοπος Αγώνας των Ανθρώπων της για Ανταγωνιστικότητα

Η προσπάθεια της Εταιρείας να είναι ανταγωνιστική είναι συνεχής και βασίζεται στην τεχνογνωσία, τις δεξιότητες την αφοσίωση των ανθρώπων της και τις συνεχείς επενδύσεις εκσυγχρονισμών.

➤ Σεβασμός και Σημαντικός Ρόλος για κάθε Εργαζόμενο

Η Εταιρεία σέβεται τον εργαζόμενο, αναπτύσσει τις ικανότητες του, του παρέχει την επικοινωνία και όλα τα εφόδια που χρειάζεται και τον ενδυναμώνει στο ρόλο του, σε όλες τις θέσεις εργασίας.

➤ Δύο Παράγοντες Επιτυχίας: Ομαδικότητα και Αριστεία

Η Εταιρεία επιτυγχάνει αποτελέσματα που αρχικά φαίνονται ακατόρθωτα, δουλεύοντας ομαδικά. Παράλληλα όμως, αναγνωρίζει την αριστεία σε ατομικό επίπεδο και την αξιοποιεί.

➤ Συνεχής Πρόοδος από Όλους σε Όλα

Η συνεχής πρόοδος είναι αναπόσπαστο κομμάτι του ρόλου της Εταιρείας παράλληλα με την εκτέλεση της τρέχουσας δουλειάς.

➤ Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι η συνεχής και υπεύθυνη ανάπτυξή της, καθώς και η διατήρηση της ηγετικής της θέσης τους Τομείς της Επιχειρηματικής της Δραστηριότητας.

### **Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**

Η οντότητα κατά την άσκηση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων διατηρεί σε υψηλό επίπεδο την εταιρική διακυβέρνηση, τη διαφάνεια, την εταιρική ευθύνη και τον απόλυτο σεβασμό προς το περιβάλλον. Επίσης, ιδιαίτερη σημασία δίδεται στη διασφάλιση της ποιότητας, την εφαρμογή προληπτικών μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, την εξασφάλιση βέλτιστων δυνατών συνθηκών εργασίας και την ευαισθητοποίησή του σε θέματα που αφορούν το κοινωνικό σύνολο.

Η οντότητα παρακολουθεί και υιοθετεί σύγχρονες αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης, ενός συστήματος νόμων, κανόνων, διαδικασιών και ορθών πρακτικών εταιρικής διοίκησης και ελέγχου, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές. Η εφαρμογή των ανωτέρω έχουν ως στόχο να προασπίσουν τα δικαιώματα των μετόχων και τα συμφέροντα όλων των ενδιαφερομένων μερών, με διαφάνεια και υψηλό αίσθημα ευθύνης στη διαδικασία λήψης των αποφάσεων, τους αποτελεσματικούς εσωτερικούς και λογιστικούς ελέγχους και στην κατάλληλη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

## ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ 2023 - ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Από τις αρχές του έτους, οι αυξανόμενες πληθωριστικές πιέσεις συρρίκνωσαν την οικονομική δραστηριότητα στους περισσότερους κλάδους της οικονομίας. Η Ευρωζώνη, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023, εισήλθε σε τεχνική ύφεση μετά τη πτώση του ΑΕΠ για δύο συνεχή τρίμηνα. Κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους, η οικονομική δραστηριότητα και ανάπτυξη παρέμεινε αναιμική ενώ η αυστηρή νομισματική πολιτική διατηρήθηκε. Τα βασικά επιτόκια δανεισμού, μετά από συνεχείς αυξήσεις, παρέμειναν αμετάβλητα από τις Κεντρικές Τράπεζες κατά το τελευταίο τρίμηνο του έτους, ωστόσο διατηρήθηκαν σε υψηλά επίπεδα, έχοντας επικεντρωθεί στη μείωση του υψηλού πληθωρισμού, με τα ποσοστά του τελευταίου να μειώνονται συγκριτικά με του προηγούμενου έτους. Οι προοπτικές για την Ευρωζώνη παραμένουν αδύναμες όσον αφορά την ανάπτυξη, σταθμίζοντας στις αυστηρές συνθήκες χρηματοδότησης και τις γεωπολιτικές κρίσεις, με τον πόλεμο της Ρωσίας κατά της Ουκρανίας και τη σύγκρουση στη Μέση Ανατολή, που μειώνουν τη ζήτηση και καλλιεργούν ένα κλίμα αβεβαιότητας

Η HIT ΑΕ, μετά την επίτευξη ιστορικού υψηλού επιπέδου κερδοφορίας το 2023, έχει θέσει στέρεες βάσεις για ένα ισχυρότερο 2024. Η αποδεδειγμένη ανθεκτικότητα του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας, σε συνδυασμό με τη διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής επάρκειας, προστατεύουν τη μελλοντική κερδοφορία από εξωγενείς παράγοντες.

Τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση **2023**, είχαν ως εξής:

| Οικονομικά Αποτελέσματα              | 2022          | 2023          | Μεταβολή | % Μεταβολή | Τάση   |
|--------------------------------------|---------------|---------------|----------|------------|--------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)            | 3.953.788     | 4.071.914     | 118.126  | 3,0%       | Αύξηση |
| Κόστος πωλήσεων                      | 2.428.206     | 2.425.894     | -2.312   | -0,1%      | Μείωση |
| Μικτό Αποτέλεσμα (Περιθώριο Κέρδους) | 1.525.582     | 1.646.020     | 120.438  | 7,9%       | Αύξηση |
| Λειτουργικά Έξοδα                    | -1.361.330,62 | -1.467.645,55 | -106.315 | 7,8%       | Μείωση |
| Χρεωστικοί τόκοι                     | 17.128,15     | 16.964,73     | -163     | -1,0%      | Μείωση |
| EBIT                                 | 587.303       | 725.575       | 138.272  | 23,5%      | Αύξηση |
| Καθαρά Αποτελέσματα προ φόρων        | 570.175       | 708.610       | 138.435  | 24,3%      | Αύξηση |
| Καθαρά Αποτελέσματα μετά φόρων       | 514.921       | 647.978       | 133.057  | 25,8%      | Αύξηση |

**EBITDA:** Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της Εταιρείας ανήλθαν σε κέρδη 846.682 €, έναντι € 728.908 εκατ. κατά την προηγούμενη χρήση.

| Χρηματοοικονομική Κατάσταση           | 2022      | 2023      | Μεταβολή | % Μεταβολή | Τάση   |
|---------------------------------------|-----------|-----------|----------|------------|--------|
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία    | 3.505.867 | 3.645.259 | 139.391  | 4,0%       | Αύξηση |
| Αποθέματα                             | 20.247    | 20.881    | 635      | 3,1%       | Αύξηση |
| Σύνολο Ενεργητικού                    | 3.881.000 | 4.096.890 | 215.890  | 5,6%       | Αύξηση |
| Απαιτήσεις                            | 1.715.880 | 1.995.542 | 279.662  | 16,3%      | Αύξηση |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα      | 1.760.763 | 1.621.740 | -139.023 | -7,9%      | Μείωση |
| Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 375.133   | 451.631   | 76.498   | 20,4%      | Αύξηση |
| Βραχυπρόθεσμη Υποχρεώσεις             | 1.357.896 | 1.330.845 | -27.051  | -2,0%      | Μείωση |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις            | 236.436   | 64.393    | -172.042 | -72,8%     | Μείωση |
| Συνολικές Υποχρεώσεις                 | 1.594.332 | 1.395.239 | -199.093 | -12,5%     | Μείωση |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις                 | 377.786   | 229.350   | -148.435 | -39,3%     | Μείωση |
| Καθαρή Θέση                           | 2.180.961 | 2.580.999 | 400.038  | 18,3%      | Αύξηση |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων  | 3.881.000 | 4.096.890 | 215.890  | 5,6%       | Αύξηση |

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΔΕ) ΚΑΙ ΜΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ (ΜΧΔΕ)

### Χρηματοοικονομικοί δείκτες (ΧΔΕ)

Η εταιρεία έχει την πολιτική να αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοση της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η εταιρεία μετράει την αποδοτικότητα της κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

#### ΔΕΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

|  | 2023 | 2022 | 2021 |
|--|------|------|------|
| <b>Current Ratio - Γενικής Ρευστότητας</b>   | 2,74 | 2,58 | 2,85 |
| <i>Ο δείκτης υπολογίζεται από το λόγο Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>               |      |      |      |
| <b>Quick Ratio/Acid test - Άμεση Ρευστότητα</b>  | 2,72 | 2,57 | 2,83 |
| <i>Ο δείκτης υπολογίζεται από το λόγο (Σύνολο κυκλοφορούντων – Αποθέματα) / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</i> |      |      |      |

#### ΔΕΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΟΜΗΣ

|   | 2023 | 2022 | 2021 |
|---|------|------|------|
| <b>Equity to total assets - Σχέσης (Αυτονομίας) Κεφαλαίων</b>   | 0,63 | 0,56 | 0,44 |
| <i>Ο δείκτης υπολογίζεται εάν διαιρέσουμε το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της επιχείρησης με το σύνολο του ενεργητικού της.</i> |      |      |      |
| <b>Debt to Equity Ratio - Υπερχρέωσης</b>   | 0,54 | 0,73 | 1,23 |
| <i>Ο δείκτης διαιρεί τα ξένα προς τα ίδια κεφάλαια (Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση).</i>   |      |      |      |

**ΔΕΚΤΕΣ ΤΖΙΡΟΥ /ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

|  | 2023  | 2022 | 2021 |
|--|-------|------|------|
| <b>Account Receivable Turnover - Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Απαιτήσεων</b>  | 2,04  | 2.30 | 1,98 |
| Ο δείκτης παρουσιάζει την κυκλοφοριακή ταχύτητα είσπραξης των απαιτήσεων από του πελάτες (Πωλήσεις / Εμπορικές απαιτήσεις)   |       |      |      |
| <b>Suppliers' turnover - Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Προμηθευτών</b>   | 10,58 | 6.43 | 4,13 |
| Ο δείκτης αποτυπώνει πόσες φορές κατά μέσο όρο, πληρώνονται κατά τη διάρκεια της χρήσης οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης. (Κόστος πωληθέντων / Εμπορικές Υποχρεώσεις) |       |      |      |

**ΔΕΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

|  | 2023    | 2022    | 2021    |
|--|---------|---------|---------|
| <b>ROA (Return on Total Assets) - Αποδοτικότητα Ενεργητικού</b>  | 17%     | 15%     | 10%     |
| Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων με το Σύνολο του Ενεργητικού.   |         |         |         |
| <b>ROE (Return on Equity) - Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων</b>  | 25%     | 24%     | 18%     |
| Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους και μετά από δικαιώματα μειοψηφίας με τα Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους.  |         |         |         |
| <b>ROCE (Return on Capital Employed) - Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων</b>  | 26%     | 25%     | 24%     |
| Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια της εταιρείας τα οποία είναι το άθροισμα της Καθαρής Θέσης, του συνόλου των δανείων και των μακροπρόθεσμων προβλέψεων. |         |         |         |
| <b>EBITDA (Operating Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation &amp; Amortization)</b>   | 846.682 | 728.907 | 620.716 |
| <b>Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>  |         |         |         |
| Η εταιρεία ορίζει το μέγεθος «EBITDA» ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων).                    |         |         |         |
| <b>Financial Leverage - Οικονομικής μόχλευσης</b>  | 1,59    | 1.78    | 2,29    |
| Ο δείκτης διαιρεί το σύνολο του Ενεργητικού με τα Ίδια κεφάλαια.   |         |         |         |

**Μη-Χρηματοοικονομικοί Δείκτες (ΧΔΕ)**

Οι τομείς δραστηριότητας της εταιρείας αποτελούν τις κύριες δράσεις που απαιτούνται για τη δημιουργία και παροχή αξίας, για την προσέγγιση των αγορών, για τη διατήρηση και δημιουργία σχέσεων με τους πελάτες και για την άντληση εσόδων. Για την πραγματοποίηση των παραπάνω απαιτούνται βασικοί πόροι όπως οικονομικοί, φυσικοί, κοινωνικοί και ανθρωπίνους.

ΜΧΔΕ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Παρακάτω παρατίθενται μη χρηματοοικονομικοί δείκτες απόδοσης. Η επιλογή έγινε με κριτήριο τη συνάφεια αυτών με τις δραστηριότητες της εταιρείας και το επίπεδο σημαντικότητάς τους σε σχέση με τα εργασιακά θέματα που αντιμετωπίζονται.

| <b>Εργασιακοί Δείκτες</b>                       | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b><u>Απασχόληση</u></b>                        |             |             |             |
| Αριθμός εργαζομένων κατά ΕΜΕ                    | 59          | 53          | 49          |
| <b><u>Υγεία &amp; Ασφάλεια στην Εργασία</u></b> |             |             |             |
| Αριθμός δυστυχημάτων                            | 0           | 0           | 0           |
| Αριθμός ατυχημάτων με απώλεια ημερών εργασίας   | 0           | 0           | 0           |
| <b><u>Εκπαίδευση &amp; Αξιολόγηση</u></b>       |             |             |             |
| Ανθρωποώρες εκπαίδευσης                         |             |             |             |
| Συνολικό κόστος εκπαίδευσης (€)                 |             |             |             |
| <b><u>Πολυμορφία</u></b>                        |             |             |             |
| Ποσοστό γυναικών στην άμεση απασχόληση          | 25%         | 25%         | 25%         |
| Ποσοστό γυναικών σε θέσεις ευθύνης              | 66%         | 66%         | 66%         |

Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας εκτίθενται σε μια σειρά από κινδύνους που μπορούν να επηρεάσουν και να απειλήσουν άμεσα ή έμμεσα την υγεία και την ασφάλειά τους. Η εταιρεία τηρεί την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία και τις κατά τόπο κανονιστικές διατάξεις που σχετίζονται με την Υγεία & Ασφάλεια στην Εργασία. Για την αντιμετώπιση αυτών των κινδύνων έχει προβεί στις απαραίτητες εργασίες και μετρήσεις ώστε να εκτιμηθεί η επίδρασή τους στον ανθρώπινο οργανισμό και να εντοπιστούν οι ανάγκες παρεμβάσεων στους χώρους εργασίας. Γι' αυτό το λόγο εντάσσει στις πολιτικές της διαδικασία εκτίμησης των παραπάνω κινδύνων. Η διαδικασία αυτή περιλαμβάνει τον εντοπισμό τους, την αξιολόγησή τους και την καταγραφή των μέτρων που πρέπει να ληφθούν με στόχο την εκτίμηση των αποτελεσμάτων της διαδικασίας ώστε να αναθεωρηθεί εφόσον κριθεί απαραίτητο.

Επιπλέον, η εταιρεία στο πλαίσιο λειτουργίας της δύναται να αντιμετωπίσει κινδύνους που αφορούν στη δαπάνη που μπορεί να προκύψει από τυχόν εθελοντικές αποχωρήσεις εργαζομένων, την απώλεια πολύτιμων γνώσεων και εμπειρίας που αποκτήθηκε μέσω της απασχόλησής τους, την οικονομική επένδυση καθώς και το χρόνο (ανθρωποώρες) που απαιτήθηκαν για την κατάρτισή τους. Τέλος, η αντιμετώπιση των παραπάνω κινδύνων περιλαμβάνει την υποστήριξη συστημάτων διαχείρισης, ανάπτυξης και πλάνων διαδοχής, την υλοποίηση προγραμμάτων εκπαίδευσης και βελτίωσης δεξιοτήτων που επιτρέπουν στους εργαζομένους να εκπληρώνουν τους επαγγελματικούς τους στόχους μέσα σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον.

## ΜΧΔΕ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η προσπάθεια της εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος, δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της, σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:

Διαδικασίες ανακύκλωσης

Έλεγχος της κατανάλωσης ενέργειας

Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας.

Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού.

Παρακίνηση των συνεργατών (προμηθευτών, πελατών) για σεβασμό των ίδιων απαιτήσεων ως προς το περιβάλλον.

## ΜΧΔΕ ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η δέσμευση της εταιρείας στην υπεύθυνη επιχειρηματικότητα επηρεάζει τη στρατηγική της, τις καθημερινές δραστηριότητες και τη συνεργασία της με τις βασικές ομάδες των Κοινωνικών της Εταίρων. Με τον τρόπο αυτό ενισχύει την πορεία της, ανανεώνοντας την «κοινωνική άδεια» λειτουργίας της, περιορίζοντας τους απρόβλεπτους μη οικονομικούς κινδύνους και βελτιώνοντας συνολικά την ανταγωνιστικότητά της.

Με την ίδια μεθοδικότητα και αποτελεσματικότητα η εταιρεία θα κινηθεί και τα επόμενα χρόνια επιδιώκοντας: να παραμείνει σταθερός στον στόχο της για τη διασφάλιση ενός περιβάλλοντος εργασίας χωρίς ατυχήματα να εφαρμόσει βέλτιστες πρακτικές που ενισχύουν την αρμονία συνύπαρξης με τις τοπικές κοινότητες αλλά και το ευρύτερο κοινωνικό περιβάλλον, να συνεχίσει να προστατεύει τα ανθρώπινα δικαιώματα και να προωθεί τη διαφάνεια σε όλες τις συναλλαγές της.

## ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία στις αγορές που δραστηριοποιείται κατέχει σημαντικά μερίδια, ενώ διαρκής στόχος της Διοικήσεως είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων των νέων και παλαιών Τεχνολογιών.

Η Εταιρεία επενδύει και παρακολουθεί στενά τις νέες και παλαιές συνεργασίες της και με σύμμαχο τα ιδιαίτερα δημοφιλή και ποιοτικά τις προϊόντα διατηρεί τη δυναμική της σε ομολογουμένως πολύ καλό επίπεδο.

Στο πλαίσιο της άσκησης των δραστηριοτήτων της, η οντότητα αντιμετωπίζει κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από αρνητικά γεγονότα όπως, μεταξύ άλλων, ατυχήματα πάσης φύσεως, τραυματισμοί και βλάβες σε πρόσωπα (εργαζομένους ή/και τρίτους), βλάβες στο περιβάλλον ή ζημιές σε εξοπλισμό και περιουσίες τρίτων. Όλα τα παραπάνω είναι πολύ πιθανό να προκαλέσουν καθυστερήσεις ή στη δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εκτέλεσης εργασιών και να επισύρουν ποινικές ευθύνες σε στελέχη της Εταιρείας. Η Εταιρεία προκειμένου να περιορίσει σχετικούς ενδεχόμενους κινδύνους, λαμβάνει όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα (μέτρα υγιεινής και μέτρα ασφαλείας), ώστε να αποφεύγονται τέτοιου είδους αρνητικά γεγονότα.



### **Μη Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

Παράλληλα με τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, η εταιρεία εστιάζει και σε μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συνδέονται με συγκεκριμένα θέματα, που έχουν αναγνωρισθεί ως ουσιαστικά στο πλαίσιο της βιώσιμης ανάπτυξης. Τα θέματα αυτά αφορούν στην πλήρη συμμόρφωση με τη νομοθεσία και την εφαρμογή των πολιτικών της εταιρικής διακυβέρνησης, το ανθρώπινο δυναμικό, τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη δραστηριότητα των εταιρειών, την εφοδιαστική αλυσίδα και την εξελικτική πορεία των εταιρειών στο πλαίσιο της αγοράς που δραστηριοποιούνται.

### **Κίνδυνος για την ασφάλεια των προσωπικών δεδομένων**

Οι εταιρείες αντιμετωπίζουν κινδύνους αναφορικά με την ασφάλεια των συστημάτων και υποδομών τους, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την ακεραιότητα και την ασφάλεια οποιασδήποτε μορφής πληροφοριών που διαχειρίζονται, όπως προσωπικά δεδομένα πελατών, συνεργατών ή υπαλλήλων και εμπιστευτικές εταιρικές πληροφορίες. Η Εταιρεία συλλέγει, αποθηκεύει και χρησιμοποιεί δεδομένα κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της και τα προστατεύει με βάση τη νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων.

Στις 27 Απριλίου 2016, το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο ενέκριναν τον κανονισμό για την προστασία των δεδομένων (ΕΕ) (2016/679) ("κανονισμός για την προστασία δεδομένων"). Ο Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων περιλαμβάνει εκτεταμένες υποχρεώσεις για τις εταιρείες σε σχέση με διαδικασίες και μηχανισμούς επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και δικαιωμάτων των υποκειμένων των δεδομένων και σε περιπτώσεις παραβίασης επιτρέπει στις εποπτικές Αρχές να επιβάλλουν πρόστιμα μέχρι 4% του ετήσιου παγκόσμιου κύκλου εργασιών (ή Ευρώ 20 εκατ. όποιο είναι μεγαλύτερο). Ο Κανονισμός για την προστασία των δεδομένων τέθηκε σε ισχύ στις 25 Μαΐου 2018 μετά από μια μεταβατική περίοδο δύο ετών. Προκειμένου να περιορίσει τους σχετικούς κινδύνους, η Εταιρεία από το 2018 έχει συστήσει τη Διεύθυνση Προστασίας Δεδομένων που αναπτύσσει όλες τις αναγκαίες πολιτικές και διαδικασίες, επιβλέπει την εφαρμογή τους, σχεδιάζει νέα συστήματα και υποδομές ασφάλειας και αξιολογεί την αποτελεσματικότητά τους και την συμμόρφωση με το κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων

### **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Για την οντότητα είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Η οντότητα αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη εκδήλωση της οικονομικής της δραστηριότητας σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον.

Η επιχείρηση διατηρεί και δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύπτουν. Οι περιβαλλοντικές διαδικασίες που εφαρμόζει η εταιρεία αφορούν στη **ανακύκλωση, χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων.**

## ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Η Διοίκηση της εταιρείας δίνει ιδιαίτερη σημασία στην ύπαρξη ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος χωρίς διακρίσεις, στον σεβασμό των δικαιωμάτων των εργαζομένων, στους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας, όπως επίσης και στα δικαιώματα των μετόχων.

Η εταιρεία ως εργοδότης παρέχει ίσες ευκαιρίες, προάγει μια κουλτούρα ένταξης και διαφορετικότητας και δεσμεύεται να προωθεί την ισότητα μεταξύ των εργαζομένων, συνεργατών και ευρύτερα στην κοινωνία. Το Διοικητικό Συμβούλιο επαναλαμβάνει την άποψή του ότι η στήριξη και η προώθηση της διαφορετικότητας, με την ευρύτερη έννοια, έχει συμβάλει στην μακροχρόνια διάρκεια της Εταιρείας μέχρι σήμερα. Μένει ακόμα να διασφαλιστεί στην πράξη ότι, κυρίως οι ιεραρχικά ανώτερες θέσεις των εκτελεστικών στελεχών της Εταιρείας είναι ανοιχτές σε νέους τρόπους σκέψης και πρέπει να περιλαμβάνει εργαζομένους με διαφορετικό υπόβαθρο που θα εισάγουν νέες ιδέες. Είναι πολιτική της εταιρείας να λαμβάνει αποφάσεις σχετικά με τις προσλήψεις και την επιλογή, την αμοιβή, την επαγγελματική εξέλιξη και την εκπαίδευση, και τα σχέδια διαδοχής αποκλειστικά με κριτήριο τα προσόντα, ήτοι τις δεξιότητες, την εμπειρία και την ικανότητα του κάθε ατόμου που σχετίζονται με την εργασία, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη το φύλο, η ηλικία, ο σεξουαλικός προσανατολισμός, οι οικογενειακές συνθήκες, η οικογενειακή κατάσταση, οι ειδικές ανάγκες, η θρησκεία, οι πολιτικές προτιμήσεις, η συμμετοχή σε σωματεία ή σε οποιαδήποτε άλλα συλλογικά όργανα που προστατεύονται από το εφάρμοστο δίκαιο.

Παράλληλα, η εταιρεία προκειμένου να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει θεσπίσει διαδικασίες συνεχούς επιμόρφωσης κατά την εργασία (on the job training) προσφέροντας στο μέτρο των δυνατοτήτων της ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές.

## ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΘΕΜΑΤΑ

### Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης από το 2019, συνεχίζοντας και το 2022 τις ερευνητικές της δραστηριότητες, προς υλοποίηση καινοτόμων λύσεων πληροφορικής από οργανωμένο τμήμα που στελεχώνεται από επιστήμονες του κλάδου Πληροφορικής.

### Απόκτηση ιδίων μετοχών (παρ. 2 του άρθρου 50 ν. [4548/2018](#))

Η οντότητα δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές, είτε η ίδια, είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της κατά την διάρκεια της χρήσης 2023.

### Υποκαταστήματα οντότητας

Η οντότητα δεν έχει υποκαταστήματα.

### Χρήση Χρηματοπιστωτικών μέσων

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της, της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης.

### Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο κίνδυνος μεταβολής τιμών, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος ταμειακών ροών. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων της εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

### **Κίνδυνος μεταβολής τιμών**

Ο κίνδυνος προέρχεται από την μεταβολή των τιμών δικαιωμάτων χρήσης λογισμικών εφαρμογών και λοιπών προμηθειών. Για τον περιορισμό του συγκεκριμένου κινδύνου, η Διοίκηση έχει συνάψει μακροχρόνιες συμβάσεις με τους κύριους προμηθευτές της εταιρείας, στις οποίες καθορίζονται οι τιμές αγοράς και δικαιωμάτων χρήσης. Ο κίνδυνος τιμών χρεογράφων για την εταιρεία είναι περιορισμένος λόγω των μηδενικών επενδύσεων της σε οντότητες.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Η Εταιρεία στους τομείς δραστηριότητας που σχετίζονται με την εγκατάσταση, παραμετροποίηση και εκπαίδευση δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα, με αυτήν, μέρη κυρίως λόγω του γεγονότος ότι το σύνολο των σχετικών πωλήσεων αφορά κυρίως προεξοφληθείς πωλήσεις. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού. Η διαχείριση των διαθεσίμων αναλαμβάνεται μόνο από αξιόπιστες και αναγνωρισμένες τράπεζες.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

### **Κίνδυνος ταμειακών ροών**

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίου αυξάνεται από τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις, η πλειονότητα

των οποίων υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια, γεγονός το οποίο εκθέτει την εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

**Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2023, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης

**Καλλιθέα 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2024**

Το Διοικητικό Συμβούλιο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**

Ιωάννης Μυτιληναίος  
του Αρτεμίου  
Α.Δ.Τ. ΑΚ165685

Αικατερίνη – Βασιλική Μυτιληναίου  
του Ιωάννη  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 112933

Βασιλική Μυτιληναίου  
του Ιωάννη  
Α.Δ.Τ. ΑΒ299372

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Προς τους Μετόχους της εταιρείας «HIT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «HIT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2023 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «HIT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη

δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2023.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«HIT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2024



#### **ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40061  
ΣΟΛ Α.Ε.

**ΣΟΛ**  **Crowe**

Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

# HOSPITALITY INTEGRATED TECHNOLOGIES


## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

---


ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ  
27ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Από 1η Ιανουαρίου 2023 μέχρι 31η Δεκεμβρίου 2023

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2024

 Λεωφ. Συγγρού 350,  
Τ.Κ. 17674 Αθήνα

 [info@hit.com.gr](mailto:info@hit.com.gr)  
[support@hit.com.gr](mailto:support@hit.com.gr)

 210 88 47 420  
fax: 210 88 47 418



**HIT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 39012/72/Β/97/26 - Αρ. ΓΕΜΗ 122403901000**

**ΕΔΡΑ: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΥΓΓΡΟΥ 350 - ΚΑΛΛΙΘΕΑ Τ.Κ. 17674**

(βάσει του ν. 4308/2014, άρθρο 16 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, κατά τα ΕΛΠ)

Η παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων είναι σε Ευρώ

## Περιεχόμενα

|  |    |
|--|----|
| Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....  | 5  |
| Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία.....  | 6  |
| Προσάρτημα (σημειώσεις) .....  | 7  |
| 3. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....  | 7  |
| 4. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....  | 7  |
| 5. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .                                  | 8  |
| 6. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....  | 9  |
| 6.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....   | 10 |
| 6.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....   | 10 |
| 6.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....   | 11 |
| 6.1.3.1. Τρέχων φόρος .....  | 11 |
| 6.1.3.2. Αναβαλλόμενοι φόροι .....   | 11 |
| 6.1.4. Αποθέματα.....  | 12 |
| 6.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....  | 12 |
| 6.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....  | 12 |
| 6.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....   | 13 |
| 6.1.8. Προβλέψεις .....  | 13 |
| 6.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις .....  | 13 |
| 6.1.10. Έσοδα και έξοδα.....   | 13 |
| 6.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως .....  | 14 |
| 6.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....  | 14 |
| 6.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού .....   | 14 |
| 6.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....   | 14 |
| 6.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων .....     | 15 |
| 6.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων .....   | 15 |
| 6.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων .....   | 15 |
| 6.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων .....  | 15 |
| 6.3. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... | 15 |
| 6.4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....                   | 15 |
| 6.5. Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία.....   | 15 |
| Δεν υπάρχει περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία. ....   | 15 |
| 6.6 Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις .....  | 15 |
| Δεν υπάρχουν εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα προς κάλυψη του χρέους .....   | 15 |
| 7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....  | 16 |
| 7.1. Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....   | 16 |
| Συμμετοχή σε θυγατρικές.....   | 17 |
| 7.2 Αποθέματα.....   | 17 |
| 7.3 Εμπορικές Απαιτήσεις .....   | 17 |
| 7.4 Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου .....  | 18 |
| 7.5 Λοιπές Απαιτήσεις .....  | 18 |

|  |    |
|--|----|
| 7.6 προπληρωμένα Έξοδα .....   | 18 |
| 7.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....   | 18 |
| 7.8 Κεφάλαιο.....  | 18 |
| 7.9 Αποθεματικά .....  | 18 |
| 7.10 Αποτελέσματα εις νέο .....  | 19 |
| 7.11 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....   | 19 |
| 7.12 Προβλέψεις.....   | 19 |
| 7.13 Δάνεια.....   | 20 |
| 7.14 Εμπορικές υποχρεώσεις.....  | 20 |
| 7.15 Φόρος Εισοδήματος & Λοιποί Φόροι Τέλη .....   | 20 |
| 7.16 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης.....  | 20 |
| 7.17 Λοιπές υποχρεώσεις.....   | 20 |
| 7.18 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα .....  | 21 |
| 7.19 Έξοδα ανά Κατηγορία.....  | 21 |
| 7.20 Λοιπά έξοδα και ζημιές / Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων .....   | 21 |
| 7.21 Λοιπά συνήθη έσοδα / Λοιπά έσοδα και κέρδη.....   | 22 |
| 7.22 Ανάλυση Πωλήσεων.....   | 22 |
| 7.23 Έσοδα συμμετοχών .....  | 22 |
| 7.24 Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων .....  | 22 |
| 8. Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.....   | 23 |
| 9. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο .....   | 23 |
| 10. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....   | 23 |
| 11. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου .....   | 23 |
| 12. Αναβαλλόμενοι φόροι.....   | 23 |
| 13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....   | 23 |
| 14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....   | 23 |
| 15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων .....  | 23 |
| 16. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....   | 23 |
| 17. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών..... | 24 |
| 19. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....   | 24 |
| 20. Δήλωση περί μη-Απόκτησης Ιδίων Μετοχών.....  | 24 |
| 21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....   | 24 |

## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

| Περιουσιακά στοιχεία                                 | σημ. | 2023                | 2022                |
|--|------|---------------------|---------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>         |      |                     |                     |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                |      |                     |                     |
| Ακίνητα  | 7.1  | 60.836,00           | 59.027,42           |
| Λοιπός εξοπλισμός                                    | 7.1  | 329.009,17          | 313.442,36          |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>389.845,17</b>   | <b>372.469,78</b>   |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                           |      |                     |                     |
| Λοιπά άυλα   | 7.1  | 1.936,05            | 2.663,19            |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>1.936,05</b>     | <b>2.663,19</b>     |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>        |      |                     |                     |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 7.1  | 59.850,00           | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>59.850,00</b>    | <b>0,00</b>         |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                      |      | <b>451.631,22</b>   | <b>375.132,97</b>   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>            |      |                     |                     |
| <b>Αποθέματα</b>                                     |      |                     |                     |
| Εμπορεύματα  | 7.2  | 20.881,10           | 20.246,57           |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>20.881,10</b>    | <b>20.246,57</b>    |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>   |      |                     |                     |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                 | 7.3  | 1.715.590,34        | 1.608.504,27        |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου                            | 7.4  | 106.701,39          | 0,00                |
| Λοιπές απαιτήσεις                                    | 7.5  | 173.250,19          | 107.375,94          |
| Προπληρωμένα έξοδα                                   | 7.6  | 7.095,56            | 8.977,47            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                     | 7.7  | 1.621.740,34        | 1.760.763,22        |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>3.624.377,82</b> | <b>3.485.620,90</b> |
| <b>Σύνολο Κυκλοφορούντων</b>                         |      | <b>3.645.258,92</b> | <b>3.505.867,47</b> |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                            |      | <b>4.096.890,14</b> | <b>3.881.000,44</b> |
| <b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>                   |      |                     |                     |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                   |      |                     |                     |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                          |      |                     |                     |
| Κεφάλαιο   | 7.8  | 741.290,00          | 741.290,00          |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>741.290,00</b>   | <b>741.290,00</b>   |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>          |      |                     |                     |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                     | 7.9  | 289.929,26          | 268.252,26          |
| Αποτελέσματα εις νέο                                 | 7.10 | 1.549.779,96        | 1.171.418,73        |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>1.839.709,22</b> | <b>1.439.670,99</b> |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>                          |      | <b>2.580.999,22</b> | <b>2.180.960,99</b> |
| <b>Προβλέψεις</b>                                    |      |                     |                     |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους               | 7.11 | 120.652,25          | 105.707,63          |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>120.652,25</b>   | <b>105.707,63</b>   |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                   |      |                     |                     |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                    |      |                     |                     |
| Δάνεια   | 7.13 | 64.393,21           | 236.435,66          |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>64.393,21</b>    | <b>236.435,66</b>   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                    |      |                     |                     |
| Τραπεζικά δάνεια                                     | 7.13 | 191.560,14          | 145.088,77          |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                | 7.14 | 229.350,46          | 377.785,86          |
| Φόρος εισοδήματος                                    | 7.15 | 60.631,61           | 55.253,59           |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                | 7.15 | 142.354,69          | 120.470,95          |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                      | 7.16 | 112.885,90          | 109.717,55          |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                   | 7.17 | 588.925,43          | 544.724,47          |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                             | 7.18 | 5.137,23            | 4.854,97            |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>1.330.845,46</b> | <b>1.357.896,16</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                            |      | <b>1.395.238,67</b> | <b>1.594.331,82</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>          |      | <b>4.096.890,14</b> | <b>3.881.000,44</b> |

## Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

|  | σημ. | 2023                | 2022                |
|--|------|---------------------|---------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                | 7.22 | 4.071.914,17        | 3.953.787,83        |
| Κόστος πωλήσεων  | 7.19 | -2.425.894,25       | -2.428.205,99       |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                                  |      | <b>1.646.019,92</b> | <b>1.525.581,85</b> |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                       | 7.21 | 14.072,19           | 18.978,00           |
| <b>Σύνολο</b>  |      | <b>1.660.092,11</b> | <b>1.544.559,85</b> |
| Έξοδα διοίκησης  | 7.19 | -242.963,63         | -218.303,41         |
| Έξοδα διάθεσης   | 7.19 | -1.115.571,54       | -1.100.349,96       |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                   | 7.20 | -109.110,37         | -42.677,25          |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)         | 7.20 | -754,13             | -9.860,00           |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 7.23 | 999,99              | 3.173,51            |
| Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία         |      | 0,00                | 0,00                |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                          | 7.22 | 517.849,41          | 0,00                |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας  |      | 0,00                | 0,00                |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                    | 7.21 | 15.032,74           | 410.760,03          |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>                  |      | <b>725.574,57</b>   | <b>587.302,76</b>   |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                        |      | 0,00                | 0,00                |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                        |      | -16.964,73          | -17.128,15          |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                              |      | <b>708.609,84</b>   | <b>570.174,61</b>   |
| Φόροι εισοδήματος  | 7.15 | -60.631,61          | -55.253,59          |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>               |      | <b>647.978,23</b>   | <b>514.921,02</b>   |

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

## Προσάρτημα (σημειώσεις)

επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023  
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

### 3. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**HIT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με το διακριτικό τίτλο «**HIT HOSPITALITY INTEGRATED TECHNOLOGIES ΑΕ**» έχει ως έδρα το Δήμο Καλλιθέας του Νομού Αττικής.

Σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία, η εισαγωγή, η εκμίσθωση και γενικότερα η μελέτη, διάθεση και εγκατάσταση μηχανογραφικού, τηλεπικοινωνιακού και ραδιοτηλεοπτικού εξοπλισμού, σε χώρους φιλοξενίας και υποδοχής.

Για την επίτευξη του σκοπού αυτού η εταιρεία μπορεί: α) να συμμετέχει σε εταιρείες οποιουδήποτε τύπου β) να συμμετέχει ή να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις, στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή, οι οποίες έχουν τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μικρή οντότητα του άρ. 1, παρ. 2<sup>α</sup> και 2<sup>β</sup> Ν.4308/2014**.

Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται κυρίως από παροχή δικαιωμάτων χρήσης και πώλησης λογισμικού και εγκατάστασης, παραμετροποίησης και εκπαίδευσης αυτού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά την 31/12/2023 αποτελείται από τους:

- α) κ. **Μυτιληναίο Ιωάννη** του Αρτέμιου ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος,
- β) την κα. **Μυτιληναίου Αικατερίνη – Βασιλική** του Ιωάννη ως Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- γ) την κα **Μυτιληναίου Βασιλική** του Ιωάννη ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

οι οποίοι θα εκπροσωπούν και θα δεσμεύουν την εταιρεία κατ' εφαρμογή των άρθρων του καταστατικού, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

### 4. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της **HIT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** της 31ης Δεκεμβρίου 2023, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την **αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)** και είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά ισχύουν βάσει του ν. 4308/2014, άρθρο 16 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, κατά τα ΕΛΠ καθώς και των ερμηνειών τους.

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## **5. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο κίνδυνος μεταβολής τιμών, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος ταμειακών ροών. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων της εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

### **Κίνδυνος μεταβολής τιμών**

Ο κίνδυνος προέρχεται από την μεταβολή των τιμών δικαιωμάτων χρήσης λογισμικών εφαρμογών και λοιπών προμηθειών. Για τον περιορισμό του συγκεκριμένου κινδύνου, η Διοίκηση έχει συνάψει μακροχρόνιες συμβάσεις με τους κύριους προμηθευτές της εταιρείας, στις οποίες καθορίζονται οι τιμές αγοράς και δικαιωμάτων χρήσης. Ο κίνδυνος τιμών χρεογράφων για την εταιρεία είναι περιορισμένος λόγω των μηδενικών επενδύσεων της σε οντότητες.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Η Εταιρεία στους τομείς δραστηριότητας που σχετίζονται με την εγκατάσταση, παραμετροποίηση και εκπαίδευση δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα, με αυτήν, μέρη κυρίως λόγω του γεγονότος ότι το σύνολο των σχετικών πωλήσεων αφορά κυρίως προεξοφληθείς πωλήσεις. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού. Η διαχείριση των διαθεσίμων αναλαμβάνεται μόνο από αξιόπιστες και αναγνωρισμένες τράπεζες.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

### **Κίνδυνος ταμειακών ροών**

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίου αυξάνεται από τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις, η πλειονότητα των οποίων υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια, γεγονός το οποίο εκθέτει την εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

## **6. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.



## 6.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

### 6.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

#### α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

#### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων ανάλογα με την διάρκεια της μίσθωσης.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

#### γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 6.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 6.1.3. Φόροι εισοδήματος

#### 6.1.3.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 6.1.3.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

#### 6.1.4. Αποθέματα

##### α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

##### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμώσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

#### 6.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

#### 6.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

##### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

##### β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 6.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 6.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 6.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 6.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών Royalties Voyager & Channel Manager καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών εγκατάστασης – παραμετροποίησης - εκπαίδευσης καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

#### **6.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

#### **6.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **6.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **6.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **6.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

### **6.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### **6.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### **6.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## **6.3 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## **6.4 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## **6.5 Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία**

Δεν υπάρχει περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

## **6.6 Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις**

Δεν υπάρχουν εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα προς κάλυψη του χρέους

## 7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 7.1. Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|   | Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα   |                     | 15. Λοιπός εξοπλισμός | Άυλα              |    |
|---|---------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|----|
|   | 12. Κτήρια - τεχνικά έργα | 14. Μεταφορικά μέσα |                       | 18.03 Λοιπά άυλα  |    |
|   | 3                         | 5                   |                       | 6                 | 13 |
| <b>Μικτή λογιστική αξία 01/01/2023</b>                  | <b>78.510,14</b>          | <b>317.637,55</b>   | <b>759.847,93</b>     | <b>520.867,73</b> |    |
| Προσθήκες περιόδου                                      | 13.080,00                 | 87.654,39           | 36.896,22             | 249,60            |    |
| Τόκοι περιόδου  |                           |                     |                       |                   |    |
| Μειώσεις περιόδου                                       |                           | -12.000,00          |                       |                   |    |
| Μεταφορές   |                           |                     |                       |                   |    |
| Λοιπά   |                           |                     | -269.830,83           | -217.500,00       |    |
| <b>Μικτή λογιστική αξία 31/12/2023</b>                  | <b>91.590,14</b>          | <b>393.291,94</b>   | <b>526.913,32</b>     | <b>303.617,33</b> |    |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2023</b> | <b>19.482,72</b>          | <b>156.626,15</b>   | <b>607.416,97</b>     | <b>518.204,54</b> |    |
| Αποσβέσεις περιόδου                                     | 11.271,42                 | 43.669,79           | 65.189,94             | 976,61            |    |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου                         |                           | -11.999,99          |                       |                   |    |
| Απομειώσεις περιόδου                                    |                           |                     |                       |                   |    |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου                         |                           |                     |                       |                   |    |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων                             |                           |                     | -269.706,77           | -217.499,87       |    |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2023</b> | <b>30.754,14</b>          | <b>188.295,95</b>   | <b>402.900,14</b>     | <b>301.681,28</b> |    |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023</b>                 | <b>60.836,00</b>          | <b>204.995,99</b>   | <b>124.013,18</b>     | <b>1.936,05</b>   |    |

|   | Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα   |                     | 15. Λοιπός εξοπλισμός | Άυλα              |    |
|---|---------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|----|
|   | 12. Κτήρια - τεχνικά έργα | 14. Μεταφορικά μέσα |                       | 18.03 Λοιπά άυλα  |    |
|   | 3                         | 5                   |                       | 6                 | 13 |
| <b>Μικτή λογιστική αξία 01/01/2022</b>                  | <b>78.510,14</b>          | <b>253.027,75</b>   | <b>720.589,60</b>     | <b>520.618,13</b> |    |
| Προσθήκες περιόδου                                      | 0,00                      | 88.010,00           | 41.052,14             | 249,60            |    |
| Μειώσεις περιόδου                                       |                           | -23.400,20          | -1.793,81             |                   |    |
| <b>Μικτή λογιστική αξία 31/12/2022</b>                  | <b>78.510,14</b>          | <b>317.637,55</b>   | <b>759.847,93</b>     | <b>520.867,73</b> |    |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2022</b> | <b>9.938,99</b>           | <b>143.405,10</b>   | <b>505.627,81</b>     | <b>517.227,93</b> |    |
| Αποσβέσεις περιόδου                                     | 9.543,73                  | 29.294,76           | 101.789,16            | 976,61            |    |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου                         |                           | -16.073,71          |                       |                   |    |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2022</b> | <b>19.482,72</b>          | <b>156.626,15</b>   | <b>607.416,97</b>     | <b>518.204,54</b> |    |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022</b>                 | <b>59.027,42</b>          | <b>161.011,40</b>   | <b>152.430,96</b>     | <b>2.663,19</b>   |    |

### Συμμετοχή σε θυγατρικές

| Ποσά σε €        | 2023             | 2022 |
|------------------|------------------|------|
| Υπόλοιπο έναρξης | 0,00             |      |
| Προσθήκες        | 59.850,00        |      |
| <b>Σύνολο:</b>   | <b>59.850,00</b> |      |

Στον κάτωθι πίνακα παρατίθενται αναλυτικά οι επενδύσεις της εταιρίας κατά την 31/12/2023

| Ποσά σε €                    | 2023             | Ποσοστό<br>Συμμετοχής % |
|------------------------------|------------------|-------------------------|
| HIT ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΕ | 59.850,00        | 99,75%                  |
| <b>Σύνολο:</b>               | <b>59.850,00</b> |                         |

### 7.2 Αποθέματα

Η εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει πρόβλεψη απομείωσης των αποθεμάτων της και δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα. Τα αποθέματα αναλύονται παρακάτω:

| Ποσά σε €      | 2023             | 2022             |
|----------------|------------------|------------------|
| Εμπορεύματα    | 20.881,10        | 20.246,57        |
| <b>Σύνολο:</b> | <b>20.881,10</b> | <b>20.246,57</b> |

### 7.3 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής

| Ποσά σε €                                   | 2023                | 2022                |
|---|---------------------|---------------------|
| Πελάτες εσωτερικού                          | 960.695,93          | 848.718,60          |
| Πελάτες Εξωτερικού                          | 121.796,00          | 121.128,57          |
| Επιταγές εισπρακτέες                        | 747.856,01          | 750.244,10          |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα                        | 0,00                | 0,00                |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές                 | 0,00                | 0,00                |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις  | 0,00                | 0,00                |
| <b>Σύνολο Απαιτήσεων:</b>                   | <b>1.830.347,94</b> | <b>1.720.091,27</b> |
| Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | -114.757,60         | -111.587,00         |
| <b>Σύνολο:</b>                              | <b>1.715.590,34</b> | <b>1.608.504,27</b> |

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Εκτιμώντας την ανακτησιμότητα των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες, η εταιρεία εξετάζει οποιαδήποτε αλλαγή στην πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα των απαιτήσεων από την ημερομηνία που χορηγήθηκε η πίστωση ως την ημερομηνία κλεισίματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση πιστεύει ότι δεν χρειάζεται επιπλέον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, από αυτήν που έχει ήδη διενεργηθεί. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους. Η ανάλυση των προβλέψεων απομείωσης είναι η παρακάτω:

| Ποσά σε €                                    | 2023               | 2022               |
|--|--------------------|--------------------|
| Λογιστική αξία την έναρξη χρήσεως            | -111.587,00        | -111.587,00        |
| Προβλέψεις χρήσης                            | -3.170,60          | 0,00               |
| Χρησιμοποίηση προβλέψεων στην χρήση          | 0,00               | 0,00               |
| <b>Λογιστική αξία στο τέλος της χρήσεως:</b> | <b>-114.757,60</b> | <b>-111.587,00</b> |



#### 7.4 Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου

Τα δεδουλευμένα έσοδα περιόδου της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε €               | 2023              | 2022        |
|-------------------------|-------------------|-------------|
| Έσοδα χρήσης εισπρακτέα | 106.701,39        | 0,00        |
|                         |                   |             |
|                         |                   |             |
|                         |                   |             |
| <b>Σύνολο:</b>          | <b>106.701,39</b> | <b>0,00</b> |

#### 7.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε €   | 2023              | 2022              |
|---|-------------------|-------------------|
| Ελληνικό Δημόσιο - Προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι | 37.677,92         | 85.543,46         |
| Λογ/σμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων               |                   |                   |
| Προσωπικό λογ/σμος προς απόδοση                             |                   |                   |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές                                 | 14.865,00         | 21.627,01         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις                            | 120.707,27        | 205,47            |
| <b>Σύνολο:</b>  | <b>173.250,19</b> | <b>107.375,95</b> |

#### 7.6 προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα έχουν ως εξής:

| Ποσά σε €              | 2023            | 2022            |
|------------------------|-----------------|-----------------|
| Έξοδα επομένων χρήσεων | 7.095,56        | 8.977,47        |
|                        |                 |                 |
| <b>Σύνολο:</b>         | <b>7.095,56</b> | <b>8.977,47</b> |

#### 7.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

| Ποσά σε €                | 2023                | 2022                |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Ταμείο                   | 683,26              | 201,67              |
| Καταθέσεις όψεως σε Ευρο | 1.621.057,08        | 1.760.561,55        |
| <b>Σύνολο:</b>           | <b>1.621.740,34</b> | <b>1.760.763,22</b> |

#### 7.8 Κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 253.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 2,93 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 741.290.

#### 7.9 Αποθεματικά

Το τακτικό αποθεματικό € 158.291,90 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του κ.ν. 4548/2018.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 131.637,36 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

Τα αποθεματικά της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε €                                   | Τακτικό Αποθεματικό | Ειδικά & Έκτακτα Αποθεματικά | Σύνολο            |
|---|---------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b> | 120.349,90          | 131.637,36                   | 251.987,26        |
| Προσθήκες Περιόδου                          | 16.265,00           | -                            | 16.265,00         |
| Μειώσεις Περιόδου                           | -                   | -                            | -                 |
| <b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2022</b>           | 136.614,90          | 131.637,36                   | 268.252,26        |
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2023</b> | 136.614,90          | 131.637,36                   | 268.252,26        |
| Προσθήκες Περιόδου                          | 21.677,00           | -                            | 21.677,00         |
| Μειώσεις Περιόδου                           | -                   | -                            | -                 |
| <b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2023</b>           | <b>158.291,90</b>   | <b>131.637,36</b>            | <b>289.929,26</b> |

## 7.10 Αποτελέσματα εις νέο

| Ποσά σε €                                    | 2023                | 2022                |
|--|---------------------|---------------------|
| <b>Υπόλοιπα κατά την έναρξη της περιόδου</b> | 1.171.418,73        | 825.168,80          |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου μετά από Φόρους | 647.978,23          | 514.921,02          |
| Τακτικό Αποθεματικό                          | (21.677,00)         | (16.265,00)         |
| Μέρισμα                                      | (247.940,00)        | (152.406,09)        |
| <b>Υπόλοιπα κατά την λήξη της περιόδου</b>   | <b>1.549.779,96</b> | <b>1.171.418,73</b> |

## 7.11 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης.

| Ποσά σε €  | 2023              | 2022              |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπα έναρξης</b>                          | 105.707,63        | 100.497,13        |
| Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα περιόδου | 18.117,00         | 11.582,13         |
| Καταβολές αποζημιώσεων                           | (5.210,85)        | (4.963,00)        |
| Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση       | 2.038,47          | (1.408,63)        |
| <b>Υπόλοιπα τέλους</b>                           | <b>120.652,25</b> | <b>105.707,63</b> |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

| Ποσά σε €                                      | 2023           | 2022           |
|--|----------------|----------------|
| Discount Rate (equivalent based on CurveEurAA) | 3,15%          | 3,78%          |
| Salary Increase                                | 4,80%          | 4,80%          |
| Mortality Table                                | <b>EVK2000</b> | <b>EVK2000</b> |

## 7.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

**Φορολογικές Υποχρεώσεις.** Αφορά πρόβλεψη για την κάλυψη μελλοντικών διαφορών από φορολογικούς ελέγχους. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 7.13 Δάνεια

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των δανείων πενταετούς λήξης της εταιρείας κατά την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 και κατά την προηγούμενη χρήση, εμφανίζεται ως ακολούθως:

| Ποσά σε €                                   | 2023              | 2022              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b> |                   |                   |
| Τραπεζικός Δανεισμός                        | 64.393,21         | 236.435,66        |
| <b>Σύνολο:</b>                              | <b>64.393,21</b>  | <b>236.435,66</b> |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b> |                   |                   |
| Τραπεζικός Δανεισμός                        | 191.560,14        | 145.088,77        |
| <b>Σύνολο:</b>                              | <b>191.560,14</b> | <b>145.088,77</b> |
| <b>Σύνολο:</b>                              | <b>255.953,35</b> | <b>381.524,43</b> |

### 7.14 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ποσά σε €                               | 2023              | 2022              |
|---|-------------------|-------------------|
| Προμηθευτές εσωτερικού                  | 151.515,69        | 168.286,81        |
| Προμηθευτές εξωτερικού                  | 13.147,33         | 55.176,13         |
| Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες) | 64.687,44         | 122.083,04        |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις       | 0,00              | 32.239,88         |
| <b>Σύνολο:</b>                          | <b>229.350,46</b> | <b>377.785,86</b> |

### 7.15 Φόρος Εισοδήματος & Λοιποί Φόροι Τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε €                             | 2023              | 2022              |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας             | 25.292,00         | 4.064,51          |
| Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού       | 115.522,69        | 94.300,57         |
| Φόροι - Τέλη αμοιβών τρίτων           | 540,00            | 170,00            |
| Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών | 1.000,00          | 18.827,06         |
| Φόροι - Τέλη προηγούμενων χρήσεων     | 0,00              | 7,20              |
| Διαφημιστικό τέλος 2%                 | -                 | 3.101,61          |
| <b>Σύνολο:</b>                        | <b>142.354,69</b> | <b>120.470,95</b> |

Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής

| Ποσά σε €                             | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο | 24.195,43        | 39.449,45        |
| Διαφορές μη Εκπιπτ. Φορολογικά Εξόδων | 36.436,18        | 15.804,14        |
| <b>Σύνολο:</b>                        | <b>60.631,61</b> | <b>55.253,59</b> |

### 7.16 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

| Ποσά σε €         | 2023              | 2022              |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| ΙΚΑ               | 112.660,90        | 109.717,55        |
| Επικουρικά Ταμεία | 225,00            |                   |
| <b>Σύνολο:</b>    | <b>112.885,90</b> | <b>109.717,55</b> |

### 7.17 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε €                         | 2023              | 2022              |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Προκαταβολές πελατών              | 268.351,47        | 288.347,86        |
| Πιστώσεις υπέρ τρίτων             | 0,00              | 0,00              |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες     | 285.632,42        | 256.376,61        |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 34.941,54         |                   |
| <b>Σύνολο:</b>                    | <b>588.925,43</b> | <b>544.724,47</b> |

## 7.18 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

| Ποσά σε €          | 2023            | 2022            |
|--------------------|-----------------|-----------------|
| Ηλεκτρική ενέργεια | 2.337,23        | 1.400,47        |
| Τηλεφωνία          | 2.800,00        | 1.9332,46       |
| Φόροι - τέλη       | 0,00            | 544,69          |
| Διαφορά έξοδα      | 0,00            | 977,35          |
| <b>Σύνολο:</b>     | <b>5.137,23</b> | <b>4.854,97</b> |

## 7.19 Έξοδα ανά Κατηγορία

### Κατανομή Εξόδων ανά Κατηγορία

|   | 2023                | 2022                |
|---|---------------------|---------------------|
| Κόστος πωλήσεων                                       | 841.168,08          | 923.358,18          |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού                          | 2.172.329,99        | 1.928.683,05        |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων                              | 91.695,97           | 195.557,81          |
| Παροχές τρίτων  | 230.186,09          | 184.655,80          |
| Φόροι-Τέλη  | 31.131,26           | 30.043,39           |
| Διάφορα έξοδα   | 278.695,06          | 337.746,37          |
| Τόκοι και συναφή έξοδα                                | 16.964,73           | 17.128,15           |
| Αποσβέσεις παγίων                                     | 121.107,76          | 141.604,26          |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού                  | 20.155,47           | 11.582,13           |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις                  | 3.170,60            | 0,00                |
| Έσοδα από αχρησιμ/τες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων | -5.210,85           | 6.371,63            |
| <b>Σύνολο:</b>  | <b>3.801.394,16</b> | <b>3.763.987,51</b> |

### Κατανομή Εξόδων ανά Λειτουργία

|                 | 2023                | 2022                |
|-----------------|---------------------|---------------------|
| Κόστος πωλήσεων | 2.425.894,25        | 2.428.205,99        |
| Έξοδα διοίκησης | 242.963,63          | 218.303,41          |
| Έξοδα διάθεσης  | 1.115.571,54        | 1.100.349,96        |
| Έξοδα τόκων     | 16.964,73           | 17.128,15           |
| <b>Σύνολο:</b>  | <b>3.801.394,16</b> | <b>3.763.987,51</b> |

## 7.20 Λοιπά έξοδα και ζημιές / Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων

|  | 2023              | 2022             |
|--|-------------------|------------------|
| <b>Λοιπά έξοδα και ζημιές</b>              |                   |                  |
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις       |                   | 7,86             |
| Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων | 25,60             | 164,33           |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα           | 48.005,60         | 37.758,01        |
| Τέλος επιτηδεύματος Ν.Π.                   | 1.000,00          | 1.000,00         |
| Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων           | 59.954,98         | 3.747,05         |
| Λοιπές έκτακτες ζημιές                     | 124,19            |                  |
| <b>Σύνολο:</b>                             | <b>109.110,37</b> | <b>42.677,25</b> |

2023

2022

| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων                |               |                 |
|---|---------------|-----------------|
| Ζημιές από ανεπίδεκτες εισπραξης απαιτήσεις       | 754,13        | 9.860,00        |
| Ζημιές από εκποίηση επίπλων και λοιπού εξοπλισμού |               | 0,00            |
| <b>Σύνολο:</b>                                    | <b>754,13</b> | <b>9.860,00</b> |

## 7.21 Λοιπά συνήθη έσοδα / Λοιπά έσοδα και κέρδη

|                                     | 2023             | 2022              |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Λοιπά συνήθη έσοδα</b>           |                  |                   |
| Έσοδα από προμήθειες                | 14.072,19        | 18.778,00         |
| Ενοίκια Κτηρίων                     | 0,00             | 200,00            |
| <b>Σύνολο:</b>                      | <b>14.072,19</b> | <b>18.978,00</b>  |
| <b>Λοιπά έσοδα και κέρδη</b>        |                  |                   |
| Ειδικές επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις |                  | 346.286,85        |
| Επιδότηση επιτοκίου δανείων         |                  | 5.782,11          |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα    | 1.191,19         | 58.691,06         |
| Λοιπές αποζημιώσεις                 | 5.685,36         | -                 |
| Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων    | 8.156,19         | 0,01              |
| <b>Σύνολο:</b>                      | <b>15.032,74</b> | <b>410.760,03</b> |

## 7.22 Ανάλυση Πωλήσεων

|                          | 2023                | 2022                |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Συμβόλαια Συντήρησης     | 1.440.232,99        | 1.934.198,03        |
| Άδειες χρήσης λογισμικού | 2.207.899,49        | 1.117.256,10        |
| Hardware                 | 120.429,20          | 733.466,70          |
| Λοιπές υπηρεσίες         | 303.352,49          | 168.867,00          |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>4.071.914,17</b> | <b>3.953.787,83</b> |

## 7.23 Έσοδα συμμετοχών

|                              | 2023              | 2022     |
|------------------------------|-------------------|----------|
| HIT ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΕ | 517.849,41        | -        |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>517.849,41</b> | <b>-</b> |

## 7.24 Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

|                                      | 2023          | 2022            |
|--------------------------------------|---------------|-----------------|
| Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων | 999,99        | 3.173,51        |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>999,99</b> | <b>3.173,51</b> |

### 8. Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν ποσά στις υποχρεώσεις που να καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) χρόνια από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 9. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων τόκοι.

### 10. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα προς τους μετόχους ποσού 247.940,00 €.

### 11. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

### 12. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων κατά Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (ΕΜΕ):

| Ετήσιες Μονάδες Εργασίας | 2023 | 2022 |
|--------------------------|------|------|
| ΕΜΕ                      | 60   | 53   |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

|                        | 2023                | 2022                |
|------------------------|---------------------|---------------------|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 1.793.283,96        | 1.560.307,07        |
| Εργοδοτικές Εισφορές   | 343.131,04          | 306.578,43          |
| Παρεπόμενες παροχές    | 30.704,14           | 56.834,55           |
| Αποζημιώσεις           | 5.210,85            | 4.963,00            |
| <b>Σύνολο:</b>         | <b>2.172.329,99</b> | <b>1.928.683,05</b> |

### 14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

### 15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

### 16. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Τα ποσά των κινήσεων της εταιρείας, που προκύπταν από συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη & μέλη διοίκησης, κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου έχουν ως εξής:

|  | 2023       | 2022       |
|--|------------|------------|
| Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών Διοίκησης | 239.314,66 | 211.825,21 |
| Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη Διοίκησης            | 715,31     | 0,00       |
| Υποχρεώσεις προς τα Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη Διοίκησης       | 194,20     | 0,00       |

**17. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών**

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

**19. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση

**β) Εγγυήσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση

**20. Δήλωση περί μη-Απόκτησης Ιδίων Μετοχών**

(περίπτωση γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του ν.4403/2016)

Η οντότητα δεν έχει αποκτήσει Ίδιες Μετοχές, είτε η ίδια, είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

**21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα στις 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της εταιρείας, στο μέτρο του δυνατού, αναλύει τα δεδομένα και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διασφάλιση της βιωσιμότητας και τη συνέχιση της δραστηριότητας στο μέλλον.

**Καλλιθέα, 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2024**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΜΕΛΟΣ ΔΣ**

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΥ

ΚΑΤΖΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

A.Δ.Τ. ΑΚ165685

A.Δ.Τ. ΑΒ299372

A.Δ.Τ. ΑΙ 504979

ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε 0097774

Α ΤΑΞΗ